

兴隆小区物业服务项目中标候选人公示

招标备案编号	海物招备字第 202601 号		
投入使用时间	2014 年	地理位置 (四至)	东至经纬路，南至工农路，西至街心路，北至中华路
总建筑面积	141843.35 平方米；其中住宅面积 39665.6 平方米（包括回迁住宅面积 26268.18 平方米）；公寓面积 44999.49 平方米；商业网点 3054.8 平方米；商场面积 54123.46 平方米	楼房栋数、户数	3 栋；1347 户
招标方式	公开招标	开标时间	2026 年 2 月 13 日 14:00 时
物业服务期限	自签订合同之日起五年。		
中标候选人排名	1. 阜新兴元物业服务有限责任公司 2. 盘锦兴隆家园物业服务有限公司阜新分公司 3. 阜新市海州区伯乐物业服务有限公司		
中标价格	住宅：1.2 元 / 月 / 平方米；回迁住宅：0.6 元 / 月 / 平方米；公寓：2.0 元 / 月 / 平方米；商业网点：1.5 元 / 月 / 平方米。		
招标代理	 (公章) 2026 年 2 月 14 日		
招标人	 (公章) 2026 年 2 月 14 日		
公示起止日期	本公示期自 2026 年 2 月 14 日开始至 2026 年 2 月 24 日止		